

Anlage 1 Ermittlung Planungskosten Heideparabel Nemitz

1. Planungskosten Bauwerk

Planungskosten nach HOAI 2021, § 40. 1 Freianlagen, Zone 3 Mittlerer Satz

Anrechenbare Kosten nach Kostenermittlung rd. 565.000,00 Euro (netto)

Leistungsphasen		
1. Grundlagenermittlung	3%	2.639,27€
2. Vorplanung	10%	8.797,56€
3. Entwurfsplanung	16%	14.076,09€
4. Genehmigungsplanung	4%	3.519,02€
5. Ausführungsplanung	25%	21.993,89€
6. Vorbereitung der Vergabe	7%	6.158,29€
7. Mitwirkung bei der Vergabe	3%	2.639,27€
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30%	26.392,67€
9. Objektbetreuung	2%	1.759,51€
	100%	87.975,57€

Gesamtsumme (netto) ohne Lph. 1+2)	76.538,74 Euro
zzgl. 19 % MwSt.	14.542,36 Euro
Gesamtkosten Bauwerk (brutto)	91.081,10 Euro

2. Sonstige Planungskosten

Landschaftspflegerischer Begleitplan		
Naturschutzfachliche Gutachten	lt. Aussage Verwaltung	45.000,00 Euro (brutto)
Baugrunduntersuchungen	lt. Aussage Verwaltung	5.000,00 Euro (brutto)
Statische Berechnung	in Baukosten enthalten	- Euro (brutto)
Prüfstatik incl. Abnahmen	Erfahrungswert	8.000,00 Euro (brutto)
Summe sonstige Planungskosten		58.000,00 Euro (brutto)

Gesamtsumme Planungskosten 148.081,10 Euro (brutto)