

Kostenschätzung Lernhaus 1 - Variante 2 - nach Kostengruppen DIN 276

| | Menge | Einheit | Kosten | Prozent |
|--|---------------|--------------------|------------------------|----------------|
| 100 Grundstück | | m ² GF | | 0,00% |
| 200 Herrichten und Erschließen | | m ² GF | 47.568,00 € | 0,30% |
| 300 Bauwerk - Baukonstruktion | 3.964,00 | m ² BGF | 7.928.000,00 € | 50,00% |
| 400 Bauwerk - Technische Anlagen | 3.964,00 | m ² BGF | 4.439.680,00 € | 28,00% |
| 500 Aussenanlage und Freiflächen | | m ² AF | 475.680,00 € | 3,00% |
| 600 Ausstattung | 3.964,00 | m ² BGF | 586.672,00 € | 3,70% |
| 700 Baunebenkosten | 3.964,00 | m ² BGF | 2.378.400,00 € | 15,00% |
| Grundlagen: | | | | |
| Fläche insgesamt (BGF) | 3.964,00 | m ² | | |
| Baukosten €/m ² brutto | 4.000,00 | € | | |
| insgesamt: | 15.856.000,00 | € | | |
| | | | | |
| Baukosten geschätzt auf Grundlage des Vorentwurfs (Lph. 2) Stand 08.04.2024 | | | 15.856.000,00 € | 100,00% |

GF Grundstücksfläche
 BGF Brutto-Grundfläche
 AF Außenanlagenfläche