

# **TBS Unterlagenanforderung**

---

## **Folgende Unterlagen sind anzufordern:**

- Formantrag auf Wohngeld – Mietzuschuss  
Bitte den Formantrag vollständig ausfüllen und unterschrieben wieder herreichen.
- Formantrag auf Wohngeld – Mietzuschuss für Personen, die nicht nur vorübergehend im Heim wohnen  
Bitte den Formantrag vollständig ausfüllen und unterschrieben wieder herreichen.
- Formantrag auf Wohngeld - Lastenzuschuss  
Bitte den Formantrag vollständig ausfüllen und unterschrieben wieder herreichen.
- Kontaktdaten: bitte eine Telefonnummer, unter der Sie tagsüber erreichbar sind, mitteilen.
- Negativbescheinigung der vorherigen zuständigen Wohngeldbehörde
- bei ausländischen Personen aus einem Nicht-EU-Land: Nachweise über den Aufenthaltsstatus
- Betreuerausweis

## **Nachweise über die Miete**

- Mietvertrag – vollständig (bitte alle Seiten, versehen mit Unterschriften)
- Mietzahlungsnachweis / nachvollziehbarer Kontoauszug der letzten Miete (mit Angabe Kontoinhaber und Kontonummer)
- Vermieterbescheinigung bzw. Mietanpassungsschreiben (Aufschlüsselung der Miete Heizkosten, Warmwasser, Strom..)

Bei Weiterleistungen;:

**Hinweis: Vermieterbescheinigung oder Mietanpassungsschreiben des Vermieters nur anfordern wenn die Miete sich geändert hat !**

## **Nachweise über die Belastungen (bei Hauseigentümern)**

- Grundbuchauszug
- Kaufvertrag – bitte vollständig
- Wohnflächenberechnung, z.B. Berechnung des Architekten, Grundriss  
Nur, wenn kein offizieller Nachweis vorliegt, ist der Vordruck „Wohnflächenberechnung“ zu nutzen.
- Hausdarlehen : Jahreskontoauszug des Vorjahres der Bank
- Hausdarlehen : aktuelle Kontoauszüge der regelmäßigen Darlehenszahlungen der letzten drei Monate
- Grundsteuer-B-Bescheid der Samtgemeinde
- Zahlungsnachweis der letzten Teilzahlung der Grundsteuer B – Kontoauszug

## **Nachweise der Einnahmen / Einkommen der Haushaltsmitglieder**

- Arbeitsvertrag ab
- Ausbildungsvertrag ab
- Verdienstbescheinigung (Vordruck anbei – vom Arbeitgeber auszufüllen)
- Gehaltsabrechnungen für die Monate
  
- aktueller Bescheid – bitte vollständig (ALLE Seiten) - über
  - Rente
  - Arbeitslosengeld I
  - Arbeitslosengeld II
  - Grundsicherung / Hilfe zum Lebensunterhalt einschl. Berechnungsbogen
  - Elterngeld
  - Berufsausbildungsbeihilfe / BaB
  - BAföG
  - Leistungen nach dem AFBG / Meister-BAföG
  - KfW-Darlehen
  - Eingliederungshilfe
  - Übergangsgeld
  - Förderungszuschüsse
  - Hilfe zur Pflege bei Heimunterbringung einschl. Berechnungsbogen
  - Eingliederungshilfe

- Mitteilung der Krankenversicherung über
  - Krankengeld
  - Verletztengeld
  - Mutterschaftsgeld
  
- **Unterhalt für (bei Unterhalt für Haushaltsmitglied)**
  - Fragebogen zum Anspruch auf Kindesunterhalt
  - aktueller Bescheid über Unterhaltsvorschuss
  - Unterhaltsvereinbarung, Unterhaltsfestsetzungsbeschluss / -urteil
  - bei Wechselmodell: Elternvereinbarung
  - Zahlungsnachweis / Kontoauszug über laufenden Unterhalt der letzten drei Monate (Kontoinhaber und Kontonummer)

\*\*\*

- Unterhalt für
  - Fragebogen zum Anspruch auf Ausbildungsunterhalt
  - Unterhaltsvereinbarung, Unterhaltsfestsetzungsbeschluss / -urteil
  - Zahlungsnachweis / Kontoauszug über laufenden Unterhalt der letzten drei Monate
  
- Unterhalt für
  - Fragebogen zum Anspruch auf Betreuungsunterhalt, Trennungsunterhalt, nachehelicher Unterhalt, Scheidungsurteil
  - Unterhaltsvereinbarung, Unterhaltsfestsetzungsbeschluss / -urteil
  - Zahlungsnachweis / Kontoauszug über laufenden Unterhalt der letzten drei Monate

**Wenn Unterhalt an Nichthaushaltsmitglied gezahlt wird:**

- Erklärung „Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen“
  - Unterhaltsvereinbarung, Unterhaltsfestsetzungsbeschluss / -urteil
  - Zahlungsnachweis / Kontoauszug über laufenden Unterhalt der letzten drei Monate
  
- Einnahmen aus Kapitalvermögen
  - Zinsen, Prämien, Bonuszahlungen aus Sparvermögen,
  - Jahres-Steuerbescheinigung des Vorjahres
  - Jahreskontoauszug des Vorjahres
  
- Einnahmen aus der selbständigen Tätigkeit – Gewerbe, Freiberuflichkeit
  - Fragebogen I „Allgemeine Angaben zur selbständigen Tätigkeit“
  - Fragebogen II „Angaben zum Gewinn“
  - Steuerbescheid des Vorjahres
  - Einkommenssteuererklärung des Vorjahres
  - Einnahme-Überschuss-Rechnung des Vorjahres
  
- Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung
  - Einkommenssteuerbescheid des Vorjahres
  - Einnahme-Überschuss-Rechnung für die Zeit vom
  - Prognose-Erklärung / Selbstauskunft
  
- Feststellungsbescheid des Grades der Schwerbehinderung oder Schwerbehindertenausweis
- Mitteilung der Pflegeversicherung über den Pflegegrad oder Pflegegeld
- Beschluss über die gesetzliche Betreuung oder Betreuerausweis
- Kontaktdaten des Betreuers : Name, Anschrift, Telefonnummer
  
- Aktuelle Beitragsrechnung der Kranken- und Pflegeversicherung
- Aktuelle Beitragsrechnung der Rentenversicherung
- Nachweise / Kontoauszüge der letzten drei Monate der Beiträge
- zur - Rentenversicherung, Kranken-/Pflegeversicherung
  
- aktueller Steuerbescheid über die Steuervorauszahlungen

- Nachweis des Vermögens
  - Fragebogen „Erklärung der Vermögensverhältnisse“
  - Kontoauszug des Sparvermögens zum
  - Depotauszug zum
  - Grundbuchauszüge der weiteren Immobilien

**Sofern Ihnen keine Dokumente vorliegen, erklären Sie die Angaben bitte schriftlich, auch wenn dies nicht zwingend zutreffend sein könnte. Bitte reichen Sie ferner keine Originale her.**

**Die abschließende Bearbeitung wird noch etwas Zeit aufgrund des hohen Arbeitsaufkommen in Anspruch nehmen. Ich bitte um etwas Geduld.**

**Hinweis:**

**Wenn Ihnen Wohngeld nach dem Wohngeldgesetz gezahlt werden sollte, können Sie auch „Leistungen für Bildung und Teilhabe“ für Ihre Kinder beim Landkreis Lüchow-Dannenberg beantragen.**

**Hinweise**

Für den Fall, dass es Ihnen aufgrund der derzeitigen Situation nicht möglich sein sollte, einzelne, mit diesem Schreiben angeforderte Nachweise zu erbringen (insbesondere die, die von anderen Stellen/Personen anzufordern sind, wie z.B. die Verdienstbescheinigung oder Vermieterbescheinigung) bitte ich, möglichst alternative Nachweise einzureichen (z.B. Gehaltsabrechnungen der letzten 12 Monate, letzte Betriebskostenabrechnung o.ä.) oder, soweit möglich, über die abgefragten Inhalte eine schriftliche Erklärung abzugeben (z.B. die Miete setzt sich wie folgt zusammen: . . .). Schriftliche Erklärungen sind immer von Ihnen zu unterschreiben.

Die Prüfung, ob die vorgelegten Nachweise und auch die „Alternativ-Nachweise“ unter Berücksichtigung des neuen „Corona“-Erlasses ausreichen, erfolgt bei Sichtung der nachgereichten Unterlagen. Unter deren Berücksichtigung erfolgt dann die abschließende oder auch vorschüssige Wohngeld-Bewilligung.

Bitte reichen Sie alle Vordrucke sorgfältig ausgefüllt und unterschrieben zurück. Weitere Erklärungen geben Sie bitte schriftlich und unterschrieben ab oder reichen entsprechende Nachweise her. Falls Sie Originalunterlagen einreichen, kennzeichnen Sie diese bitte als Original. Diese können dann hier kopiert und Ihnen zurück geschickt werden.

**Hinweise**

Für den Fall, dass es Ihnen aufgrund der derzeitigen Situation nicht möglich sein sollte, einzelne, mit diesem Schreiben angeforderte Nachweise zu erbringen (insbesondere die, die von anderen Stellen/Personen anzufordern sind), bitte ich, möglichst alternative Nachweise einzureichen oder, soweit möglich, über die abgefragten Inhalte eine schriftliche Erklärung abzugeben. Schriftliche Erklärungen sind immer von Ihnen zu unterschreiben.

Die Prüfung, ob die vorgelegten Nachweise und auch die „Alternativ-Nachweise“ unter Berücksichtigung des neuen „Corona“-Erlasses ausreichen, erfolgt bei Sichtung der nachgereichten Unterlagen. Unter deren Berücksichtigung erfolgt dann die abschließende oder auch vorschüssige Wohngeld-Bewilligung.

**\*\*\***

**Elternvereinbarung zu**

- gibt es eine Elternvereinbarung zur Umgangsregelung für      ? Wenn ja, bitte nachweisen
- Wurden für XXX Ausgleichszahlungen an den anderen Elternteil geleistet ?

- **Welcher Elternteil erhält das Kindergeld für XXX ?**
- **Haben beide Elternteile annähernd gleich hohes Einkommen ?**

### **Nachweise für Heimbewohner**

- Formantrag auf Wohngeld - Mietzuschuss für Personen, die nicht nur vorübergehend in einem Heim wohnen  
Bitte füllen Sie den Formantrag vollständig aus und reichen diesen unterschrieben per Post ein.
- Heimvertrag – bitte vollständig
- Rentenanpassungsmitteilung / Bescheid zum 01.07.2023
- aktueller Bescheid über die Altersrente
- letzter Bescheid des Heimkostenträgers über die Hilfe zur Pflege über die Leistungen
  - einschließlich der Berechnungsbögen
- Bescheid über den Pflegegrad der Pflegeversicherung
- ggf. Schwerbehinderungsbescheid