

Kostenschätzung Kindertagesstätten mit Kennwerten

Kennwerte / Gruppe [Brutto]

KG 100	Grunderwerb (300m ² bzw. 180m ² Spiefläche, 500m ² (400m ²) Verkehrsfläche + Gebäude	Preis abhängig von Bodenrichtwert
KG 200	Grundstück (ohne Abbrucharbeiten von vorh. Gebäudebestand) + öffentliche Erschließung (Fester Wert)	60.000,00 €
KG 300/400	Gruppe (KiTa/Krippe)	480.000,00 €
	Bewegungsraum mit Nebenräumen	500.000,00 €
	Verwaltung/Sozialräume	450.000,00 €
	Technik, Abstellen, Verkehrsflächen	520.000,00 €
KG 500	Außenanlagen (12m ² /Kind und 25(15) Kinder /Gruppe)	100.000,00 €
KG 600	Ausstattung (Küche und Sanitärräume)	30.000,00 €
KG 700	25% von KG 300-500	

Gruppengröße

Kindergartengruppe (älter 3 Jahre)	25 Kinder
Krippengruppe (bis 3 Jahre)	15 Kinder

Kostenschätzung der Projekte

Kindertagesstätte Schnega - 2 Gruppen (ohne Bewegungsraum)

KG 100	Fläche Grundstück 500m ² + 400m ² + 500m ²	1.500	m ² Wert ermitteln
KG 200	Erschließung		60.000,00 €
KG 300/400	Gruppe (KiTa/Krippe)	960.000,00 €	
	Verwaltung/Sozialräume (reduzierter Ansatz)	350.000,00 €	
	Technik, Abstellen, Verkehrsflächen (wie vor)	450.000,00 €	1.760.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	200.000,00 €	200.000,00 €
KG 600	Ausstattung	60.000,00 €	60.000,00 €
KG 700	Planungskosten	490.000,00 €	615.000,00 €
Gesamtkosten (ohne Grundstück!) Brutto			2.695.000,00 €

Kindertagesstätte Lüchow - 5 Gruppen (3 x Kita, 2 x Krippe)

KG 100	Fläche Grundstück 1.260m ² + 500m ² + 1.050m ² (Gebäude)	2.810	m ² Wert ermitteln
KG 200	Erschließung		60.000,00 €
KG 300/400	Gruppe (KiTa/Krippe)	2.400.000,00 €	
	Bewegungsraum mit Nebenräumen	500.000,00 €	
	Verwaltung/Sozialräume	450.000,00 €	
	Technik, Abstellen, Verkehrsflächen	520.000,00 €	3.870.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	500.000,00 €	500.000,00 €

KG 600	Ausstattung	150.000,00 €	150.000,00 €
KG 700	Planungskosten	1.092.500,00 €	1.092.500,00 €
Gesamtkosten (ohne Grundstück!) Brutto			5.672.500,00 €

Kindertagesstätte Schweskau - 3 Gruppen (2 x Kita, 1 x Krippe)

KG 100	Fläche Grundstück 780m ² + 500m ² + 750m ² (Gebäude)	2.030 m ²	Wert ermitteln
KG 200	Erschließung		60.000,00 €
KG 300/400	Gruppe (KiTa/Krippe)	1.440.000,00 €	
	Bewegungsraum mit Nebenräumen	500.000,00 €	
	Verwaltung/Sozialräume	450.000,00 €	
	Technik, Abstellen, Verkehrsflächen	520.000,00 €	2.910.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	300.000,00 €	300.000,00 €
KG 600	Ausstattung	90.000,00 €	90.000,00 €
KG 700	Planungskosten	802.500,00 €	802.500,00 €
Gesamtkosten (ohne Grundstück!) Brutto			4.162.500,00 €

Kindertagesstätte Dannenberg - 5 Gruppen (3 x Kita, 2 x Krippe)

KG 100	Fläche Grundstück 1.260m ² + 500m ² + 1.050m ² (Gebäude)	2.810 m ²	Wert ermitteln
KG 200	Erschließung		60.000,00 €
KG 300/400	Gruppe (KiTa/Krippe)	2.400.000,00 €	
	Bewegungsraum mit Nebenräumen	500.000,00 €	
	Verwaltung/Sozialräume	450.000,00 €	
	Technik, Abstellen, Verkehrsflächen	520.000,00 €	3.870.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	500.000,00 €	500.000,00 €
KG 600	Ausstattung	150.000,00 €	150.000,00 €
KG 700	Planungskosten	1.092.500,00 €	1.092.500,00 €
Gesamtkosten (ohne Grundstück!) Brutto			5.672.500,00 €

Kindertagesstätte Hitzacker - 3 Gruppen (2 x Kita, 1 x Krippe)

KG 100	Fläche Grundstück 780m ² + 500m ² + 750m ² (Gebäude)	2.030 m ²	Wert ermitteln
KG 200	Erschließung		60.000,00 €
KG 300/400	Gruppe (KiTa/Krippe)	1.440.000,00 €	
	Bewegungsraum mit Nebenräumen	500.000,00 €	
	Verwaltung/Sozialräume	450.000,00 €	
	Technik, Abstellen, Verkehrsflächen	520.000,00 €	2.910.000,00 €
KG 500	Außenanlagen	300.000,00 €	300.000,00 €
KG 600	Ausstattung	90.000,00 €	90.000,00 €
KG 700	Planungskosten	802.500,00 €	802.500,00 €
Gesamtkosten (ohne Grundstück!) Brutto			4.162.500,00 €