

**Sitzungsvorlage**

Nr. 2022/171

**Beschlussvorlage****Weiterbetrieb der DRK-Kita Außenstelle Karwitz**

Jugendhilfeausschuss	17.03.2022	TOP
Kreisausschuss	28.03.2022	TOP
Kreistag	02.05.2022	TOP

**Beschlussvorschlag:**

- 1.) **Die für die Nutzungsänderung und somit für den Weiterbetrieb der Außenstelle Karwitz erforderlichen Maßnahmekosten in Höhe von 125.000,- Euro werden über den Betriebskostenhaushalt der Kindertagesstätte finanziert.**
- 2.) **Die Maßnahmekosten werden mit einem Sicherheitsaufschlag für unvorhersehbare Kosten auf 140.000,- Euro gedeckelt. Darüberhinausgehende Kosten sind durch die Gemeinde als Gebäudeeigentümerin zu tragen.**
- 3.) **Es wird eine Schuldendienstvereinbarung über eine Finanzierung über 10 Jahre abgeschlossen.**

**Sachverhalt:**

Aufgrund ausbleibender Anmeldungen sowie einer fehlenden Nutzungsänderung in Verbindung mit einer groben Kostenschätzung, sollte der Betrieb der altersübergreifenden Gruppe in Karwitz als Außenstelle der DRK Kita Zernien zum 31.07.2022 eingestellt werden. Aufgrund des Kreistagsbeschlusses vom 17.09.2021 wurde dieses Vorhaben zunächst von der Kita-Bedarfsplanung ausgenommen. Die Einrichtung war damit grundsätzlich weiterzubetreiben. Aufgrund der fehlenden Nutzungsänderung zur Kindertagesstätte wurde die Betriebserlaubnis für die Außenstelle in Karwitz durch das Kultusministerium als Fachaufsichtsbörde bis zum 31.07.2022 befristet.

Ohne Erteilung einer Nutzungsänderung wäre der Betrieb der Außenstelle damit zum 31.07.2022 einzustellen. Die Gemeinde Karwitz hat daher eine entsprechende baurechtliche Nutzungsänderung beantragt sowie die Kosten für die hierfür erforderlichen Maßnahmen ermittelt. Nach aktueller Kostenschätzung belaufen sich die Maßnahmekosten auf rund 125.000,- Euro.

Die Kinderzahlen im Planbereich Dannenberg sind im letzten Jahr durch Zuzüge angestiegen. So waren zum 01.01.2022 zusätzlich 22 Elementarkinder nach Einwohnermeldeamt zu verzeichnen. Dies entspricht fast einer ganzen Elementargruppe. Hinzu kommt die am 02.12.2021 durch den Jugendhilfeausschuss beschlossene Umwandlung einer Elementargruppe in eine Integrationsgruppe in der DRK Kita Mullewapp in Dannenberg und die daraus resultierende Platzreduzierung um sieben Elementarplätze.

Da unter dieser Maßgabe die Betreuungsplätze in Karwitz nunmehr benötigt werden, um den Rechtsanspruch auf einen Betreuungsplatz im Planbereich Dannenberg zu gewährleisten, sind die Maßnahmekosten für die Nutzungsänderung im Rahmen des Betriebskostenhaushaltsplanes der Kindertagesstätte zu berücksichtigen. Zumal auch die Gemeinde Karwitz mit fünf zusätzlichen Kindern einen Anstieg der Elementarkinder um rund 25 % verzeichnen konnte.

Für den Zeitraum der Baumaßnahmen können die Kinder voraussichtlich in den neuen Räumlichkeiten des Gemeindezentrums betreut werden, sodass derzeit keine Kosten für eine anderweitige Unterbringung geplant werden.

**Anlagen:** Keine**Klimawirkung:**

Durch den Weiterbetrieb der Außenstelle Karwitz entstehen keine klimarelevanten Auswirkungen, vielmehr können CO<sub>2</sub>-Emissionen eingespart werden, da Kinder vor Ort betreut werden können.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Ausgehend von den derzeit veranschlagten Maßnahmekosten von **125.000,- Euro** sowie einer Finanzierung über zehn Jahre entstehen jährliche Mehrkosten in Höhe von rund **12.500,- Euro**, bei Ausschöpfung des Sicherheitsaufschlags **14.000,- Euro**. Inwieweit Zinsen für die Finanzierung anfallen ist noch nicht gewiss, da die Finanzierung ggf. aus Eigenmitteln der Gemeinde erfolgen wird.

Die Samtgemeinde beteiligt sich gemäß Jugendhilfevereinbarung mit 25 % an den Maßnahmekosten. Die Mehrkosten für den Landkreis belaufen sich damit auf **9.375,- Euro bis 10.500 Euro jährlich**, über einen Zeitraum von **zehn Jahren**.

---