

**Haushalt GM Uelzen /
Lüchow-Dannenberg gAÖR
Schwerpunkt Mandant
Lüchow-Dannenberg**

1. Teilhaushalt und Eckdaten zum Haushaltsplan 2023

2. Bauliche Maßnahmen

a. Bauunterhaltung und Investitionen 2023 im Überblick

b. Bauunterhaltungsmaßnahmen

c. Investitionen



Ausschuss für Finanzen und Controlling in Lüchow am 17.11.2022

**Haushalt GM Uelzen /
Lüchow-Dannenberg gAÖR
Schwerpunkt Mandant
Lüchow-Dannenberg**

1. Teilhaushalt und Eckdaten zum Haushaltsplan 2023

2. Bauliche Maßnahmen

a. Bauunterhaltung und Investitionen 2023 im Überblick

b. Bauunterhaltungsmaßnahmen

c. Investitionen

Landkreis Lüchow-Dannenberg in €		
Bezeichnung	HH-Ansatz 2022	HH-Ansatz 2023
Mieten, Pachten, Betriebskosten [€]	139.700	118.900
Erstattungen [€]	6.304.800	8.274.700
Sonstiges [€]	800	800
Summe ordentliche Erträge	6.445.300	8.394.400
Erhöhung der Erträge zum Vorjahresansatz		1.949.100
Unterhaltung Grundstücke und bauliche Anlagen/ Wartung Maschinen und technische Anlagen [€]	1.711.500	2.210.500
Strom [€]	577.500	805.900
Fremdreinigung Gebäude/ Glasreinigung [€]	216.000	267.700
Energie (Gas, Heizöl, Wärme) [€]	572.900	1.358.700
Sonstiges [€]	550.500	644.100
Aufw. aus internen Leistungsbeziehungen [€]	2.816.900	3.107.500
Summe ordentliche Aufwendungen	6.445.300	8.394.400
Nachrichtlich: Erstattungen für die Tätigkeiten der gAÖR-GM		
Landkreis Lüchow- Dannenberg		3,11 Mio. €
Landkreis Uelzen		3,16 Mio. €
Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Stadt Uelzen		2,95 Mio. €
Summe :		9,22 Mio. €

Ausschuss für Finanzen und Controlling in Lüchow am 17.11.2022

**Haushalt GM Uelzen /
 Lüchow-Dannenberg gAÖR
 Schwerpunkt Mandant
 Lüchow-Dannenberg**

**1. Teilhaushalt und
 Eckdaten zum
 Haushaltsplan 2023**

2. Bauliche Maßnahmen

- a. Bauunterhaltung und Investitionen 2023 im Überblick
- b. Bauunterhaltungs-Maßnahmen
- c. Investitionen

Eckdaten zum Haushaltsplan 2023 Investitionen		
1.	Investitionen gAÖR-GM	
	Investitionen (gAÖR) –für Geräte, Maschinen	67.300 €
2.	Investitionen der Träger (Hochbau und Außenanlagen)	
	• Landkreis Lüchow-Dannenberg	14,27 Mio. €
	• Landkreis Uelzen	15,28 Mio. €
	• Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft Stadt Uelzen	9,53 Mio. €
	Gesamtsumme betreute Investitionen	39,08 Mio. €

Ausschuss für Finanzen und Controlling in Lüchow am 17.11.2022

**Haushalt GM Uelzen /
 Lüchow-Dannenberg gAÖR
 Schwerpunkt Mandant
 Lüchow-Dannenberg**

1. Teilhaushalt und
 Eckdaten zum
 Haushaltsplan 2023

2. Bauliche Maßnahmen

Bauunterhaltungsbedarf: 2.210.478,90 €

Entspricht 0,77 % des Wiederbeschaffungszeitwertes

HH-Jahr 2023	Gesamt	Schulen	Verwaltungs- Gebäude	Technische Gebäude	Sonstige Gebäude
Bauunterhaltung	2.210.479 €	1.688.184 €	295.626 €	108.425 €	118.244 €
Anteil	100%	76%	13%	5%	5%
Allgemeine Bauunterhaltung	599.479 €	458.184 €	45.626 €	38.425 €	57.244 €
Sonderunterhaltung	1.611.000 €	1.230.000 €	250.000 €	70.000 €	61.000 €
Sonderunterhaltung	1.226.000 €	845.000 €	250.000 €	70.000 €	61.000 €
Sicherheits- und Brandschutzmaßnahmen	385.000 €	385.000 €	- €	- €	- €
Investitionen	14.274.944,00 €	10.283.944,00 €	250.000,00 €	3.731.000,00 €	- €

Ausschuss für Finanzen und Controlling in Lüchow am 17.11.2022

**Haushalt GM Uelzen /
Lüchow-Dannenberg gAöR
Schwerpunkt Mandant
Lüchow-Dannenberg**

1. Teilhaushalt und
Eckdaten zum
Haushaltsplan 2023

2. Bauliche Maßnahmen

a. Bauunterhaltung und
Investitionen 2023
im Überblick

b. Bauunterhaltungs-
Maßnahmen

c. Investitionen



Ausschuss für Finanzen und Controlling in Lüchow am 17.11.2022