

Sitzungsvorlage
Anfrage

Nr.: 2020/725

Anfrage der Soli-Fraktion im Kreistag Lüchow-Dannenberg vom 01.12.2020: Flächen "Arena" und "Waldsee" im LSG-Gebiet Sammatz
--

Kreistag	14.12.2020	TOP 23.7
----------	------------	----------

Eingang per E-Mail am 01.12.2020

Lieber Sitzungsdienst, ich bitte darum folgende Anfrage weiter zu leiten:

SOLI Kreistagsfraktion Banzau,d.1.12.20

Wir bitten darum folgende Anfrage zum Kreistag am 14.12.2020 zu
beantworten:

Geht es bei der möglichen Herausnahme der Flächen "Arena" und "Waldsee"
aus dem LSG-Gebiet allein um die rechtliche Absicherung der jetzigen Nutzung? Oder hat die mögli-
che Herausnahme dieser Flächen auch Auswirkungen auf den geplanten Bau eines Hotels?

Hermann Klepper

SOLI Fraktion

Stellungnahme der Verwaltung:

Beantragt wurden der Samtgemeinde Elbtalaue und der Gemeinde Neu Darchau die Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes „Elbhöhen-Drawehn“ im Bereich des Ortsteiles Sammatz, in Verbindung mit der beabsichtigten 98. Änderung des Flächennutzungsplanes und der im Parallelverfahren beabsichtigten 2. Teilneufassung des Baubauungsplanes „Sammatz“. Laut der bisher eingereichten Antragsunterlagen zur Neuabgrenzung des Schutzgebietes und laut Samtgemeinde Elbtalaue (Stand 01.12.2020) ist im Rahmen der Bauleitplanung nicht vorgesehen, die Flächen „Waldsee“ und „Arena“ zu einer weiteren Bebauung freizugeben, sondern lediglich die aktuelle Nutzung planungsrechtlich zu sichern. Inwiefern eine Herausnahme dieser Flächen aus dem Landschaftsschutzgebiet auch Auswirkungen auf den eventuellen Bau eines Hotels haben würde, muss vom Planungsträger beantwortet werden.