



Produktbeschreibung Produkt 51102 Anlagenbezogener Immissionsschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich	51	Räumliche Planung u. Entwicklung
Produktgruppe	511	Räumliche Planungs- u. Entwicklungsmaßnahmen
Produkt	51102	Anlagenbezogener Immissionsschutz

Produktinformation

Verantwortliche Organisationseinheit

FD 63 - Bauordnung, Immissionsschutz u. Denkmalpfl.

Verantwortliche Person(en)

Kunitz, Hendrik
Andreas Arndt (Vertretung)

Pflichtaufgaben:

Freiwillige Aufgaben:

Rechtsbindungsgrad:

muss soll kann

freiwillig

Kurzbeschreibung

- BUDGET 7 -

Die Zuständigkeit des Landkreises erstreckt sich auf die Erteilung immissionsschutzrechtlicher Genehmigungen für wenige gewerbliche Anlagen (Windenergie) und den gesamten landwirtschaftlichen Bereich der Intensivtierhaltung, einschließlich der Beratung und Überwachung.

Allgemeine Ziele

- Beschleunigte, kundenorientierte (gewerbeförderliche) Genehmigungsverfahren bei allen ordnungsrechtlichen Verfahren.
- Erhalt und Förderung der menschlichen Gesundheit, der biologischen Vielfalt und der nachhaltigen Leistungsfähigkeit der Naturgüter.
- Vorsorge zum Schutz von Menschen, Tieren, Pflanzen, Luft, Wasser und Boden vor einwirkenden Schadstoffen, Luftverunreinigungen, Geräuschen, Erschütterungen u. ä. schädlichen Umwelteinwirkungen.

Auftragsgrundlage

BlmSchG, BImSchVO, Technische Regelwerke

Zust. Ausschuss

Ausschuss Bauen, Abfall und Kreisstraßenunterhaltung

Enth. Leistungen

511020100	Anlagenbezogener Immissionsschutz
511020101	Beratungen außerhalb von Verfahren
511020102	Genehmigungen
511020103	Überprüfungen und Abnahmen

Zielgruppe

Unternehmer, Planer, Beschwerdeführer, Samtgemeinden und Gemeinden

Grundkennzahlen	2016	2017	2018	2019
1. Anzahl der Anträge	2	2	0	3
2. Anzahl der Rechtsmittel-/ Klageverfahren	0	0	0	0
3. Anzahl rechtsmittelfähiger Entscheidungen	0	1	0	2
4. Anteil Personalaufwand für Beratungen in %	7	5	5	5
5. Durchschn. Dauer der Beratungen in h	0,50	0,45	0,40	0,45
6. Stellenanteile	0,88	0,81	0,81	0,45



Teilergebnisplan Produkt 51102 Anlagenbezogener Immissionsschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 51 Räumliche Planung u. Entwicklung
Produktgruppe 511 Räumliche Planungs- u. Entwicklungsmaßnahmen
Produkt 51102 Anlagenbezogener Immissionsschutz

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** ERTRÄGE ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
331100	Verwaltungsgebühren	1.360,00	40.000,00	30.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
358200	Ertr. a. Auflös. od. Herabsetzg. v. Rückstellungen	398,37	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
	*** SUMME ERTRÄGE ***	1.758,37	40.400,00	30.400,00	10.400,00	10.400,00	10.400,00
	*** AUFWENDUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
401000	Personalaufwendungen	45.463,33	80.500,00	69.800,00	71.900,00	74.000,00	76.300,00
402000	Beiträge zu Versorgungskassen	13.831,17	15.100,00	14.600,00	15.000,00	15.500,00	16.000,00
403000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	5.759,33	11.000,00	9.000,00	9.300,00	9.600,00	9.900,00
404000	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	924,06	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00
426220	Aufwendungen f. Fortbildung	2.939,52	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
442900	Sonst. Aufw. f. d. Inanspruchnahme v. Rechten u. Diensten	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
443700	Aufwendungen f. Reisekosten	137,71	400,00	400,00	400,00	400,00	4.000,00
443900	Sonstige Geschäftsaufwendungen	680,67	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
	*** SUMME AUFWENDUNGEN ***	69.770,79	110.800,00	97.600,00	100.400,00	103.300,00	110.000,00
910000	SUMME ERTRÄGE	1.758,37	40.400,00	30.400,00	10.400,00	10.400,00	10.400,00
920000	SUMME AUFWENDUNGEN	69.770,79	110.800,00	97.600,00	100.400,00	103.300,00	110.000,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-68.012,42	-70.400,00	-67.200,00	-90.000,00	-92.900,00	-99.600,00

Erläuterungen - Teilergebnisplan Produkt 51102 Anlagenbezogener Immissionsschutz



Teilfinanzplan Produkt 51102 Anlagenbezogener Immissionsschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 51 Räumliche Planung u. Entwicklung
Produktgruppe 511 Räumliche Planungs- u. Entwicklungsmaßnahmen
Produkt 51102 Anlagenbezogener Immissionsschutz

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** EINZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631100	Verwaltungsgebühren	4.657,04	40.000,00	30.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	*** SUMME EINZAHLUNGEN ***	4.657,04	40.000,00	30.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	*** AUSZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701000	Dienstbezüge	44.889,71	80.500,00	69.800,00	71.900,00	74.000,00	76.300,00
702000	Beiträge zu Versorgungskassen	13.831,17	15.100,00	14.600,00	15.000,00	15.500,00	16.000,00
703000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	5.759,33	11.000,00	9.000,00	9.300,00	9.600,00	9.900,00
704100	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	924,06	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00
726220	Auszahlungen f. Fortbildung	2.939,52	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
742900	Sonst. Ausz. f. d. Inanspruchn. v. Rechten u. Diensten	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
743700	Auszahlungen f. Reisekosten	137,71	400,00	400,00	400,00	400,00	4.000,00
743900	Sonstige Geschäftsauszahlungen	529,43	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
	*** SUMME AUSZAHLUNGEN ***	69.045,93	110.800,00	97.600,00	100.400,00	103.300,00	110.000,00
910000	SUMME EINZAHLUNGEN	4.657,04	40.000,00	30.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
920000	SUMME AUSZAHLUNGEN	69.045,93	110.800,00	97.600,00	100.400,00	103.300,00	110.000,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-64.388,89	-70.800,00	-67.600,00	-90.400,00	-93.300,00	-100.000,00



Produktbeschreibung Produkt 52101 Bauordnung

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich	52	Bauen u. Wohnen
Produktgruppe	521	Bau- u. Grundstücksordnung
Produkt	52101	Bauordnung

Produktinformation

Verantwortliche Organisationseinheit

FD 63 - Bauordnung, Immissionsschutz u. Denkmalpfl.

Verantwortliche Person(en)

Kunitz, Hendrik
Andreas Arndt (Vertretung)

Pflichtaufgaben:

Rechtsbindungsgrad:

muss soll kann

Freiwillige Aufgaben:

freiwillig

Kurzbeschreibung

- BUDGET 7 -

Vorrangige Aufgaben sind die Prüfung der bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Zulässigkeit von Vorhaben im Genehmigungsverfahren (Bauvorbescheide und Baugenehmigungen).

Weiter die Überwachung von Baumaßnahmen, Anordnungen bei baurechtswidrigen Zuständen, Ahndungen in Ordnungswidrigkeitenverfahren sowie die Beratung innerhalb und außerhalb von Verfahren.

Allgemeine Ziele

- Beschleunigte, kundenorientierte (gewerbeförderliche) Genehmigungsverfahren bei allen Genehmigungsverfahren
- Durchsetzung und Wahrung bauplanungs- und bauordnungsrechtlicher Bestimmungen
- Rechtssicherheit für den Bauherrn
- Wahrung und Durchsetzung nachbarlicher Belange
- Wahrung der Sicherheit bei der bautechnischen Prüfung
- Aufzeigen rechtlich einwandfreier Perspektiven

Auftragsgrundlage

BauGB, BauNVO, NBauO und VO, WEG, Technische Regelwerke

Zust. Ausschuss

Ausschuss Bauen, Abfall und Kreisstraßenunterhaltung

Enth. Leistungen

521010100	Bauordnung
521010101	Beratungen außerhalb von Verfahren
521010102	Bauvorbescheide
521010103	Baugenehmigungen
521010104	Mitteilungen
521010105	Abgeschlossenheitsbescheinigungen
521010107	Befreiungen und Ausnahmen
521010108	Baulasten
521010109	Überprüfungen und Abnahmen
521010110	Prüfungen technischer Nachweise
521010112	Gefahrenabwehr (Verwaltungsverfahren)
521010113	Ordnungswidrigkeitsverfahren
521010114	Versammlungsstätten
521010115	Abbruchanzeige
521010116	Widerspruchsverfahren
521010117	Projekt elektronisches Verwaltungsverfahren

Zielgruppe

Bauherren, Nutzer, Unternehmer, Entwurfsverfasser, Beschäftigte, Nachbarn

Grundkennzahlen	2016	2017	2018	2019
1. Anzahl der bauordnungsrechtlichen Verfahren	167	163	123	96
2. Anzahl der Ordnungswidrigkeitenverfahren	26	24	10	5
3. Bauanträge	554	520	546	537
Anzahl der Vollverfahren	115	101	95	122
Anzahl der vereinfachten Verfahren	439	419	451	415



Produktbeschreibung Produkt 52101 Bauordnung

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich	52	Bauen u. Wohnen
Produktgruppe	521	Bau- u. Grundstücksordnung
Produkt	52101	Bauordnung

4. Anzahl der Bauvoranfragen	39	54	53	70
5. Anzahl der Bauvorbescheide	31	36	45	52
6. Anzahl der Mitteilungen	26	32	28	28
7. Anzahl der Abgeschlossenheitsbescheinigungen	2	2	1	5
8. Anzahl der Befreiungen	151	140	85	96
9. Anzahl der Baulasten	69	119	259	194
10. Abgeschlossene Baugenehmigungsverfahren	547	475	516	489
Anzahl der Vollverfahren	114	130	90	105
Anzahl der vereinfachten Verfahren	433	345	426	384
11. durchschn. Bruttolaufzeit aller Baugen. in Tagen ohne Langläufer	82	76	77	72
12. Bearbeitungszeit in Tagen ab Vollständigkeit d. Unterl. bis Baugen.	39	34	29	32
13. Stellenanteile	10,78	10,77	10,00	8,97



Teilergebnisplan Produkt 52101 Bauordnung

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
 Produktgruppe 521 Bau- u. Grundstücksordnung
 Produkt 52101 Bauordnung

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** ERTRÄGE ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
331100	Verwaltungsgebühren	669.084,33	620.000,00	660.000,00	660.000,00	660.000,00	660.000,00
348200	Kostenerst. vom Land	61,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
356200	Buß- und Zwangsgelder	12.018,91	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
358200	Ertr. a. Auflös. od. Herabsetzg. v. Rückstellungen	11.742,66	13.900,00	31.400,00	63.300,00	59.600,00	21.300,00
	*** SUMME ERTRÄGE ***	692.907,79	653.900,00	711.400,00	743.300,00	739.600,00	701.300,00
	*** AUFWENDUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
401000	Personalaufwendungen	508.076,42	484.500,00	488.900,00	503.500,00	518.700,00	534.300,00
402000	Beiträge zu Versorgungskassen	44.359,33	41.200,00	42.200,00	43.500,00	44.800,00	46.100,00
403000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	105.802,08	100.400,00	103.700,00	106.800,00	110.000,00	113.300,00
404000	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	821,39	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00
407000	Zuführungen zu Rückstell. f. Alterszeit u. dgl.	28.840,85	21.600,00	41.800,00	9.900,00	0,00	0,00
422200	Erwerb geringw. Vermögensgegenstände	668,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
426220	Aufwendungen f. Fortbildung	3.812,31	3.000,00	4.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
427100	Bes. Verwaltungs- u. Betriebsaufw.	198,60	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
429100	Aufwend. f. sonst. Dienstleistungen	50.328,14	0,00	35.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
443700	Aufwendungen f. Reisekosten	962,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
443900	Sonstige Geschäftsaufwendungen	8.055,35	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
445200	Erst. an das Land	5.602,50	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
445300	Erst. an Gemeinden u. Gemeindeverbände	10.571,50	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
445400	Erst. an Zweckverbände u. dgl.	2.347,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
445800	Erst. an private Unternehmen	299.384,22	210.000,00	225.000,00	225.000,00	225.000,00	225.000,00
445900	Erst. an übrige Bereiche	4.651,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
472112	Sonst. Abschr. auf Forderungen	736,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	*** SUMME AUFWENDUNGEN ***	1.075.217,97	878.500,00	959.000,00	929.600,00	939.400,00	959.600,00
910000	SUMME ERTRÄGE	692.907,79	653.900,00	711.400,00	743.300,00	739.600,00	701.300,00
920000	SUMME AUFWENDUNGEN	1.075.217,97	878.500,00	959.000,00	929.600,00	939.400,00	959.600,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-382.310,18	-224.600,00	-247.600,00	-186.300,00	-199.800,00	-258.300,00

Erläuterungen - Teilergebnisplan Produkt 52101 Bauordnung

426220

Lehrgang Städtebaurecht 1.500 EUR



Teilfinanzplan Produkt 52101 Bauordnung

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
Produktgruppe 521 Bau- u. Grundstücksordnung
Produkt 52101 Bauordnung

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** EINZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631100	Verwaltungsgebühren	674.306,44	620.000,00	660.000,00	660.000,00	660.000,00	660.000,00
648200	Kostenerst. vom Land	61,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
656200	Buß- und Zwangsgelder	7.363,24	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
	*** SUMME EINZAHLUNGEN ***	681.731,57	640.000,00	680.000,00	680.000,00	680.000,00	680.000,00
	*** AUSZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701000	Dienstbezüge	505.226,28	484.500,00	488.900,00	503.500,00	518.700,00	534.300,00
702000	Beiträge zu Versorgungskassen	44.359,33	41.200,00	42.200,00	43.500,00	44.800,00	46.100,00
703000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	105.802,08	100.400,00	103.700,00	106.800,00	110.000,00	113.300,00
704100	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	821,39	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00
722200	Erwerb geringw. Vermögensgegenstände	668,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
726220	Auszahlungen f. Fortbildung	2.422,31	3.000,00	4.500,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
727100	Bes. Verwaltungs- u. Betriebsauszahlungen	198,60	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
729100	Ausz. f. sonst. Dienstleistungen	64.440,71	0,00	35.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
743700	Auszahlungen f. Reisekosten	947,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
743900	Sonstige Geschäftsauszahlungen	7.985,75	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
745200	Erst. an das Land	5.602,50	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
745300	Erst. an Gemeinden u. Gemeindeverbände	10.571,50	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
745400	Erst. an Zweckverbände u. dgl.	2.334,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
745800	Erst. an private Unternehmen	278.048,74	210.000,00	225.000,00	225.000,00	225.000,00	225.000,00
745900	Erst. an übrige Bereiche	4.651,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	*** SUMME AUSZAHLUNGEN ***	1.034.079,97	856.900,00	917.200,00	919.700,00	939.400,00	959.600,00
910000	SUMME EINZAHLUNGEN	681.731,57	640.000,00	680.000,00	680.000,00	680.000,00	680.000,00
920000	SUMME AUSZAHLUNGEN	1.034.079,97	856.900,00	917.200,00	919.700,00	939.400,00	959.600,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-352.348,40	-216.900,00	-237.200,00	-239.700,00	-259.400,00	-279.600,00



Produktbeschreibung Produkt 52103 Vorbeugender Brandschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich	52	Bauen u. Wohnen
Produktgruppe	521	Bau- u. Grundstücksordnung
Produkt	52103	Vorbeugender Brandschutz

Produktinformation

Verantwortliche Organisationseinheit

FD 63 - Bauordnung, Immissionsschutz u. Denkmalpfl.

Verantwortliche Person(en)

Kunitz, Hendrik
Andreas Arndt (Vertretung)

Pflichtaufgaben:

Rechtsbindungsgrad:

muss soll kann

Freiwillige Aufgaben:

freiwillig

Kurzbeschreibung

- BUDGET 7 -

Zu den Aufgaben des vorbeugenden Brandschutzes gehört die Durchführung der hauptamtlichen Brandschau bei Gebäuden besonderer Art und Nutzung (Sonderbauten).

Weiter gehört das Anfertigen von Stellungnahmen zum vorbeugenden Brandschutz im Baugenehmigungsverfahren, bei Bauleitplanungen und in Verfahren nach dem Gaststättengesetz zu den Aufgaben. Darüber hinaus werden Brandschutzfachberatungen für Bauherren und Planer durchgeführt sowie Brandschutzgutachten geprüft. Eine Teilnahme an der bauaufsichtlichen Schlussabnahme erfolgt regelmäßig. Weitere Aufgaben sind das Prüfen von Feuerwehrplänen und die Inbetriebnahme von Brandmeldeanlagen. Darüberhinaus erfolgt die Begehung von Objekten mit der Feuerwehr zwecks Einweisung in technische Brandschutzeinrichtungen sowie die Bewertung der ausreichenden Löschwasserversorgung

Allgemeine Ziele

- Menschen, Tiere und Sachwerte vor Brandgefahren schützen, Schäden begrenzen, Folgeschäden vermeiden, Schutz der Umwelt
- Vorbeugender Brandschutz setzt umfassend bei Planung, Errichtung, Betrieb, Unterhaltung und Abbruch von Gebäuden oder Betriebsanlagen sowie Brandschauen an. Er bewirkt, dass durch geeignete Maßnahmen Brandentstehung sowie Brand- und Rauchgasausbreitung möglichst verhindert werden, Rettungswege sicher sind und wirksame Rettungs- und Brandbekämpfungsmaßnahmen durch die Feuerwehr möglich sind.
- Lösungen finden, wo die Vorschriften Ausnahmen zulassen, wenn hinsichtlich des Brandschutzes keine Bedenken bestehen
- Brandursachenermittlung

Auftragsgrundlage

Nds. Brandschutzgesetz, NBauO, Verordnungen und technische Regelwerke

Zust. Ausschuss

Ausschuss Bauen, Abfall und Kreisstraßenunterhaltung

Enth. Leistungen

521030100 Vorbeugender Brandschutz
521030102 Beratungen
521030103 Überprüfungen und Abnahmen

Zielgruppe

Einwohner des Landkreises, Bauherren, Entwurfsverfasser, Unternehmen, Samtgemeinden.

Grundkennzahlen	2016	2017	2018	2019
1. Anzahl der Brandschauen/Abnahmen	53	84	72	75
2. Anzahl der Beratungen	800	760	820	820
3. Anzahl der Stellungnahmen	170	205	256	232
4. Stellenanteile	1,56	1,24	1,24	1,08



Teilergebnisplan Produkt 52103 Vorbeugender Brandschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
Produktgruppe 521 Bau- u. Grundstücksordnung
Produkt 52103 Vorbeugender Brandschutz

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** ERTRÄGE ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
314200	Zuweisungen vom Land	48.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00
331100	Verwaltungsgebühren	226,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
358200	Ertr. a. Auflös. od. Herabsetzg. v. Rückstellungen	936,13	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00
	*** SUMME ERTRÄGE ***	49.162,13	49.900,00	49.900,00	49.900,00	49.900,00	49.900,00
	*** AUFWENDUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
401000	Personalaufwendungen	79.855,86	83.000,00	83.900,00	86.400,00	89.000,00	91.600,00
402000	Beiträge zu Versorgungskassen	10.153,52	9.900,00	10.100,00	10.500,00	10.900,00	11.300,00
403000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	13.937,05	14.100,00	14.400,00	14.800,00	15.200,00	15.600,00
404000	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	410,69	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
426220	Aufwendungen f. Fortbildung	5.008,12	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
442900	Sonst. Aufw. f. d. Inanspruchnahme v. Rechten u. Diensten	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
443700	Aufwendungen f. Reisekosten	1.260,10	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
443900	Sonstige Geschäftsaufwendungen	1.179,98	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
	*** SUMME AUFWENDUNGEN ***	111.845,32	111.100,00	112.500,00	115.800,00	119.200,00	122.600,00
910000	SUMME ERTRÄGE	49.162,13	49.900,00	49.900,00	49.900,00	49.900,00	49.900,00
920000	SUMME AUFWENDUNGEN	111.845,32	111.100,00	112.500,00	115.800,00	119.200,00	122.600,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-62.683,19	-61.200,00	-62.600,00	-65.900,00	-69.300,00	-72.700,00



Teilfinanzplan Produkt 52103 Vorbeugender Brandschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
Produktgruppe 521 Bau- u. Grundstücksordnung
Produkt 52103 Vorbeugender Brandschutz

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** EINZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
614200	Zuw. f. lfd. Zwecke vom Land	48.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00	48.000,00
631100	Verwaltungsgebühren	226,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	*** SUMME EINZAHLUNGEN ***	48.226,00	49.000,00	49.000,00	49.000,00	49.000,00	49.000,00
	*** AUSZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701000	Dienstbezüge	78.864,87	83.000,00	83.900,00	86.400,00	89.000,00	91.600,00
702000	Beiträge zu Versorgungskassen	10.153,52	9.900,00	10.100,00	10.500,00	10.900,00	11.300,00
703000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	13.937,05	14.100,00	14.400,00	14.800,00	15.200,00	15.600,00
704100	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	410,69	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
722200	Erwerb geringw. Vermögensgegenstände	39,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
726220	Auszahlungen f. Fortbildung	4.792,62	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
742900	Sonst. Ausz. f. d. Inanspruchn. v. Rechten u. Diensten	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
743700	Auszahlungen f. Reisekosten	1.260,10	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
743900	Sonstige Geschäftsauszahlungen	1.179,98	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
	*** SUMME AUSZAHLUNGEN ***	110.678,78	111.100,00	112.500,00	115.800,00	119.200,00	122.600,00
910000	SUMME EINZAHLUNGEN	48.226,00	49.000,00	49.000,00	49.000,00	49.000,00	49.000,00
920000	SUMME AUSZAHLUNGEN	110.678,78	111.100,00	112.500,00	115.800,00	119.200,00	122.600,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-62.452,78	-62.100,00	-63.500,00	-66.800,00	-70.200,00	-73.600,00



Produktbeschreibung Produkt 52201 Wohnraumförderung

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich	52	Bauen u. Wohnen
Produktgruppe	522	Wohnbauförderung
Produkt	52201	Wohnraumförderung

Produktinformation

Verantwortliche Organisationseinheit

FD 63 - Bauordnung, Immissionsschutz u. Denkmalpfl.

Verantwortliche Person(en)

Kunitz, Hendrik
Andreas Arndt (Vertretung)

Pflichtaufgaben:

Rechtsbindungsgrad:

muss soll kann

Freiwillige Aufgaben:

freiwillig

Kurzbeschreibung

- BUDGET 7 -

Es erfolgt eine Beratung sowie anschließend eine Hilfestellung bei der Antragstellung auf zunächst zinslose Darlehn (nach 10 Jahren zu verzinsen), die Entgegennahme und Prüfung der Anträge sowie die Weiterleitung an die bewilligende Stelle (Investitions- und Förderbank Niedersachsen - NBank) zur dortigen Entscheidung. Nach Ablauf der 10 Jahre erfolgt eine Prüfung anhand des Einkommens, ob eine Reduzierung der nunmehr festzusetzenden Zinsen erfolgen kann. Weiterhin ist zu entscheiden, ob Wohnungen mit Belegungsbindungen bezogen werden dürfen. Die Aufgabe wurde bis 2020 vom FD 57 (Produktnummer 34910) wahrgenommen.

Auftragsgrundlage

II. WoBauG i. V. m. WFB 2003

Zust. Ausschuss

Ausschuss Brandschutz, Bau, Abfall und Energie
Ausschuss Bauen, Abfall und Kreisstraßenunterhaltung

Enth. Leistungen

522010100 Wohnraumförderung

Zielgruppe

Einkommensschwächere, am Wohnungsmarkt benachteiligte Personen

Grundkennzahlen	2016	2017	2018	2019
1. Anzahl der Wohnberechtigungsscheine	35	34	22	29
2. Förderung für sozialen Wohnungsbau	1	1	1	1
3. Stellenanteile	0,10	0,10	0,03	0,10



Teilergebnisplan Produkt 52201 Wohnraumförderung

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
Produktgruppe 522 Wohnbauförderung
Produkt 52201 Wohnraumförderung

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** ERTRÄGE ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
331100	Verwaltungsgebühren	0,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00
358200	Ertr. a. Auflös. od. Herabsetzg. v. Rückstellungen	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	*** SUMME ERTRÄGE ***	0,00	0,00	600,00	600,00	600,00	600,00
	*** AUFWENDUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
401000	Personalaufwendungen	0,00	0,00	6.000,00	6.200,00	6.400,00	6.600,00
402000	Beiträge zu Versorgungskassen	0,00	0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
403000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	0,00	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
443900	Sonstige Geschäftsaufwendungen	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	*** SUMME AUFWENDUNGEN ***	0,00	0,00	7.700,00	7.900,00	8.100,00	8.300,00
910000	SUMME ERTRÄGE	0,00	0,00	600,00	600,00	600,00	600,00
920000	SUMME AUFWENDUNGEN	0,00	0,00	7.700,00	7.900,00	8.100,00	8.300,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	0,00	0,00	-7.100,00	-7.300,00	-7.500,00	-7.700,00



Teilfinanzplan Produkt 52201 Wohnraumförderung

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
Produktgruppe 522 Wohnbauförderung
Produkt 52201 Wohnraumförderung

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** EINZÄHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631100	Verwaltungsgebühren	0,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00
	*** SUMME EINZÄHLUNGEN ***	0,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00
	*** AUSZÄHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701000	Dienstbezüge	0,00	0,00	6.000,00	6.200,00	6.400,00	6.600,00
702000	Beiträge zu Versorgungskassen	0,00	0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
703000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	0,00	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
743900	Sonstige Geschäftsauszahlungen	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	*** SUMME AUSZÄHLUNGEN ***	0,00	0,00	7.700,00	7.900,00	8.100,00	8.300,00
910000	SUMME EINZÄHLUNGEN	0,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00
920000	SUMME AUSZÄHLUNGEN	0,00	0,00	7.700,00	7.900,00	8.100,00	8.300,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	0,00	0,00	-7.200,00	-7.400,00	-7.600,00	-7.800,00



Produktbeschreibung Produkt 52301 Denkmalschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich	52	Bauen u. Wohnen
Produktgruppe	523	Denkmalschutz u. -pflege
Produkt	52301	Denkmalschutz

Produktinformation

Verantwortliche Organisationseinheit

FD 63 - Bauordnung, Immissionsschutz u. Denkmalpfl.

Verantwortliche Person(en)

Kunitz, Hendrik
Andreas Arndt (Vertretung)

Pflichtaufgaben:

Rechtsbindungsgrad:

muss soll kann

Freiwillige Aufgaben:

freiwillig

Kurzbeschreibung

- BUDGET 7 -

In der Denkmalpflege erfolgt die Beurteilung und Genehmigung von denkmalrechtlichen Anträgen und bauordnungsrechtlichen Anträgen für Baudenkmäler und bauliche Anlagen in deren Umgebung gem. § 10 Nds. Denkmalschutzgesetz.

Außerdem werden Anträge zur steuerlichen Begünstigung geprüft und beschieden.

Weitere Schwerpunkte der Denkmalpflege:

- Beratung von Denkmaleigentümern außerhalb von Verfahren
- Unterstützung im Entwurfsprozess, sofern kein qualifizierter Entwurfsverfasser beteiligt ist
- Durchführung von Ortsterminen, Abstimmung vor Ort
- Bauüberwachung und Abnahme
- Beratung und Ausführungsbegleitung in Verfahren zu Dorfentwicklungsprozessen
- Fachliche Beratung der Welterbeinitiative der Samtgemeinde Lüchow (Wendland)
- Stellungnahmen bei Planfeststellungsbeschlüssen, Bauleitplanung, etc.

Allgemeine Ziele

Schutz, Pflege und Überwachung der Zustände von Kulturdenkmälern bzw. der Abwendung der Gefährdung von Kulturdenkmälern

Auftragsgrundlage

NDSchG, ESTG

Zust. Ausschuss

Ausschuss Bauen, Abfall und Kreisstraßenunterhaltung

Enth. Leistungen

523010100	Denkmalschutz
523010102	Beratung außerhalb von Verfahren
523010103	Genehmigungen und Bescheinigungen
523010106	Denkmalpflege
523010107	Archäologische / bodendenkmalpflegerische Maßnahmen

Zielgruppe

Eigentümer von Kulturdenkmälern, Bauherren, Nutzer, Handwerksbetriebe, Entwurfsverfasser, Gemeinden

Grundkennzahlen	2016	2017	2018	2019
1. Anzahl der Baudenkmale in eigener Zuständigkeit	2.362	2.373	2.373	2.355
2. Anzahl der denkmalrechtlichen Genehmigungen	246	268	299	293
3. Anzahl der steuerlichen Bescheinigungen	20	19	16	20
4. Stellenanteile	3,11	3,19	2,19	2,35



Teilergebnisplan Produkt 52301 Denkmalschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
 Produktgruppe 523 Denkmalschutz u. -pflege
 Produkt 52301 Denkmalschutz

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** ERTRÄGE ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
331100	Verwaltungsgebühren	3.874,50	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
358200	Ertr. a. Auflös. od. Herabsetzg. v. Rückstellungen	3.599,44	4.900,00	13.900,00	23.000,00	19.700,00	5.500,00
	*** SUMME ERTRÄGE ***	7.473,94	8.400,00	17.400,00	26.500,00	23.200,00	9.000,00
	*** AUFWENDUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
401000	Personalaufwendungen	142.307,86	158.100,00	155.600,00	160.300,00	165.100,00	170.000,00
402000	Beiträge zu Versorgungskassen	14.585,34	15.300,00	15.300,00	15.800,00	16.300,00	16.800,00
403000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	28.103,52	31.600,00	31.800,00	32.700,00	33.700,00	34.700,00
404000	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	410,71	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
407000	Zuführungen zu Rückstell. f. Alterszeit u. dgl.	18.024,35	13.500,00	14.300,00	2.500,00	0,00	0,00
422200	Erwerb geringw. Vermögensgegenstände	149,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
423100	Mieten und Pachten	8.400,00	8.400,00	4.200,00	0,00	0,00	0,00
426220	Aufwendungen f. Fortbildung	1.122,70	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
429100	Aufwend. f. sonst. Dienstleistungen	1.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
442100	Aufwandsentsch. f. ehrenamtl. Tätige	0,00	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
443700	Aufwendungen f. Reisekosten	1.091,85	1.700,00	1.700,00	1.700,00	1.700,00	1.700,00
443900	Sonstige Geschäftsaufwendungen	902,32	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
	*** SUMME AUFWENDUNGEN ***	216.098,64	261.700,00	227.200,00	217.300,00	221.100,00	227.500,00
910000	SUMME ERTRÄGE	7.473,94	8.400,00	17.400,00	26.500,00	23.200,00	9.000,00
920000	SUMME AUFWENDUNGEN	216.098,64	261.700,00	227.200,00	217.300,00	221.100,00	227.500,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-208.624,70	-253.300,00	-209.800,00	-190.800,00	-197.900,00	-218.500,00

Erläuterungen - Teilergebnisplan Produkt 52301 Denkmalschutz

423100

verzögerter Umbau Bodendenkmalarchiv Wustrow (Corona)

Räumung



Teilfinanzplan Produkt 52301 Denkmalschutz

Landkreis Lüchow-Dannenberg

Produktbereich 52 Bauen u. Wohnen
 Produktgruppe 523 Denkmalschutz u. -pflege
 Produkt 52301 Denkmalschutz

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	*** EINZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
614900	Zusch. f. lfd. Zwecke v. übrigen Bereichen	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
631100	Verwaltungsgebühren	4.282,50	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
	*** SUMME EINZAHLUNGEN ***	5.282,50	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
	*** AUSZAHLUNGEN ***	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701000	Dienstbezüge	139.842,12	158.100,00	155.600,00	160.300,00	165.100,00	170.000,00
702000	Beiträge zu Versorgungskassen	14.585,34	15.300,00	15.300,00	15.800,00	16.300,00	16.800,00
703000	Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	28.103,52	31.600,00	31.800,00	32.700,00	33.700,00	34.700,00
704100	Beihilfen, Unterstützungsleistungen	410,71	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
722200	Erwerb geringw. Vermögensgegenstände	149,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
723100	Mieten und Pachten	8.400,00	8.400,00	4.200,00	0,00	0,00	0,00
726220	Auszahlungen f. Fortbildung	1.122,70	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
729100	Ausz. f. sonst. Dienstleistungen	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
742100	Aufwandsentsch. f. ehrenamtl. Tätige	0,00	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
743700	Auszahlungen f. Reisekosten	1.458,15	1.700,00	1.700,00	1.700,00	1.700,00	1.700,00
743900	Sonstige Geschäftsauszahlungen	902,32	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
	*** SUMME AUSZAHLUNGEN ***	194.974,85	248.200,00	212.900,00	214.800,00	221.100,00	227.500,00
910000	SUMME EINZAHLUNGEN	5.282,50	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
920000	SUMME AUSZAHLUNGEN	194.974,85	248.200,00	212.900,00	214.800,00	221.100,00	227.500,00
990000	ÜBERSCHUSS (+) / ZUSCHUSS (-)	-189.692,35	-244.700,00	-209.400,00	-211.300,00	-217.600,00	-224.000,00