

Finanzierung Angebot Kinderwelt Hamburg e.V.

	Tilgungsplan mit Annuitätendarlehen	Quadratmeter	Kosten m ² (nur auf Bruttogrundfläche, ohne Außenfläche)
Zweiggruppig ohne RAT (Krippe/Kita); laut Angebotsschreiben Investition inkl. Gebäude, Außenanlagen, Nebenkosten und Möblierung	1.227.416,24 € (Finanzierung auf Investition; unklar, ob Effektiver Jahreszins 2,12% bereits berücksichtigt wurde)	390,00 m ² (zzgl. 2 x 5m ² für Inklusion je Gruppe)	3.290,91 €
Ausstattung je Gruppe (Kalkulation ohne Berücksichtigung beim Finanzierungsplan)	Erstausstattung (Annahme lt. Angebot Wehrfritz) Küche (lt. Angebot Produktionsküche: Erstellung in Eigenleistung)	44.039 € 12.000 €	
Interimslösung zweigruppig (Angebot Angebot 1 optirent für 9 Monate)	73.480 € brutto (inkl. Küche und Sanitär)	279 m ²	
Interimslösung zweigruppig (Angebot Angebot 2 Hansa Baustahl für mind. 12 Monate)	78.075,00 € brutto (250.700,00 € zzgl. MwSt., Kita-gerechte Komplettleistung)		
	Anmerkung: Interimslösung ohne Kalkulation Kosten für Baugenehmigung, Anschlusskosten, Ausstattung Container		
	Gesamtkosten zweigruppig ohne RAT	1.283.455,24 € (inkl. Kosten für Küche)	

Anmerkung des Anbieter: Finanzierung Differenz über Mindeststandart aus Eigenmitteln