

Sitzungsvorlage

Nr. 2018/882

Beschlussvorlage**Kita-Bedarf in der Samtgemeinde Lüchow: Entscheidung über die Ausschreibung für den Planbereich Clenze**

Jugendhilfeausschuss

12.04.2018

TOP

Kreisausschuss

07.05.2018

TOP

Beschlussvorschlag:

1.) Über die Vergabe an einen Investor und Betreiber einer Krippen- und einer Elementargruppe im Planbereich Clenze entscheiden die Kreisgremien entsprechend dem Ergebnis der Europaweiten Ausschreibung E31145351 vom 22.02.2018 nach weiteren erforderlichen Abstimmungen in einer nächsten Sitzung. Die Verwaltung wird insbesondere mit der Überprüfung des Finanzierungs- und Raumkonzeptes im Zusammenhang mit dem pädagogischen Konzept beauftragt. Darüber hinaus prüft die Verwaltung die Standortfrage unter Einbeziehung der festgelegten Schulbezirke und unter Einbeziehung von Überlegungen einer Bildungslandschaft Clenze einschließlich bestehender Hortbedarfe.

2.) Die Verwaltung wird beauftragt, bei einem aktuell bestehenden dringenden Kita-Bedarf zum 01.08.2018 eine Übergangslösung für den Planbereich in Abstimmung mit dem Anbieter des Ausschreibungsverfahrens sowie der örtlichen Gemeinde und der Samtgemeinde Lüchow zu gewährleisten.

Sachverhalt:

Die Verwaltung des Landkreises Lüchow-Dannenberg ist nach Feststellung des Kita-Bedarfes mit Beschluss des Jugendhilfeausschusses vom 22.02.2018 mit der Ausschreibung der Einrichtung und des Betriebes einer Krippen- und einer Elementargruppe für den Planbereich Clenze beauftragt worden. Die Ausschreibung wurde am 22.02.2018 europaweit veröffentlicht. Einziger Anbieter für die Lose 5 und 6 war der Kinderwelt Hamburg e.V. Bilinguale Kindertagesstätten.

Der Kinderwelt Hamburg e.V., vertreten durch den geschäftsführenden Vorstand Jörg Brettschneider, hat fristgemäß zum Öffnungstermin am 05.04.2018, 10:00 Uhr, die Einrichtung und den Betrieb einer zweigruppigen Kindertageseinrichtung in der Gemeinde Waddewitz im Planbereich Clenze angeboten.

Für dieses Ausschreibungsverfahren hat der Jugendhilfeausschuss in seiner Sitzung am 22.02.2018 die Anwendung eines vorläufigen Kriterienkataloges mit den vorgeschlagenen Gewichtungspunkten empfohlen (Bezug: Anlage zur Vorlage 2018/851). Der Summe der Gewichtungspunkte beträgt insgesamt 200 Punkte. Das Kriterium Erfahrung mit Integration (10 Pkt.) ist für den Planbereich nicht maßgeblich, so dass dieses nicht bewertet wurde. Die übrigen Kriterien wurden mit Ausnahme des Investitions- und Finanzierungskonzeptes (mögliche 20 Gewichtungspunkte) im Einzelnen anhand des Angebotes bewertet. Insgesamt wurden 135 von möglichen 170 Punkten erreicht (siehe **Anlage 1**). Zwecks besserer Nachvollziehbarkeit der Gewichtungspunkte werden nachstehend einzelne für die Kriterienbewertung relevante Leistungen ausgeführt. Im Übrigen erfolgen Begründungen in der Anlage in Stichworten.

Kinderwelt Hamburg e.V. hat sich auf Initiative der Gemeinde Waddeweitz im Zusammenhang mit den Überlegungen für eine Alternativlösung des sanierungsbedürftigen Kinderspielkreises Kiefen bereits Mitte des Jahres 2017 als Betreiber einer Kindertageseinrichtung interessiert. Kinderwelt Hamburg e.V. ist seit 1992 gemeinnütziger Träger der freien Jugendhilfe und Mitglied im Paritätischen Wohlfahrtsverband. Der Verein betreibt in Hamburg 20 Kindertagesstätten sowie 4 Schulkooperationen im Ganztags und mit der 2008 gegründeten gemeinnützigen Tochtergesellschaft Flachland Zukunftsschulen gGmbH ein Bildungshaus mit Kita und Schule unter einem Dach. Im Gesamtunternehmen sind ca. 500 Mitarbeiter beschäftigt. Durch den Betrieb von fünf Produktionsküchen wird die Versorgung der dem Verein und anderen Einrichtungen anvertrauten Kinder und Jugendlichen mit Lebensmitteln aus 100% kontrolliert-biologischem Anbau gewährleistet. Ab Sommer 2018 werden rund 6.000 Mahlzeiten täglich zubereitet.

Kinderwelt Hamburg e.V. bietet sich als Investor und Betreiber einer Krippen- und Elementargruppe entsprechend der Bedarfsfeststellung und Ausschreibung an. Unter anderem würde Kinderwelt Hamburg e.V. als Träger das Gebäude als außerschulischen Lernort für die jugendlichen SchülerInnen der Hamburger Zukunftsschule und die SchülerInnen der Fachschule für Sozialpädagogik, die in 2019 öffnet, nutzen wollen. Die Gemeinde Waddeweitz hat bereits im Herbst 2017 vorläufige Kostenschätzungen für eine Sanierung der alten Dorfschule im Vergleich zu einem Neubau veranlasst. Eine Sanierung ist mit rund 250.000 Euro höheren Kosten bemessen worden, so dass die Idee eines Neubaus weiter verfolgt und von Kinderwelt Hamburg e.V. aufgegriffen wurde.

Die Ausführungen von Kinderwelt Hamburg e.V. zu den einzelnen Leistungskriterien werden als **Anlage 2** beigefügt. Insbesondere die Besonderheiten betreffend Grundstücksfläche, Nutzfläche sowie zum Investitions- und Finanzierungskonzept und der zeitlichen Realisierung machen eine weitere Überprüfung und Verständigung im Verhandlungsverfahren dieser Ausschreibung erforderlich, so dass um die vorgeschlagene Beschlussfassung gebeten wird. Es handelt sich um ein besonderes Konzept der „Offenen Pädagogik der Achtsamkeit“ mit dem Schwerpunkt Bildung für nachhaltige Entwicklung und Bilingualität. Insoweit ist zu prüfen, inwieweit das Konzept sich mit den Vorgaben zur Einhaltung von Mindeststandards vereinbaren lässt. Konzeptionell begründet sind die Investitionskosten mit der vorgesehenen Massivholzbauweise mit Solartechnik hoch und erfordern eine detaillierte Überprüfung.

Da die Umsetzung des Projektes ohnehin nicht in diesem Jahr zu realisieren ist, hält die Verwaltung die im Beschlussvorschlag benannte Vorgehensweise für sinnvoll und hält es für erforderlich, weitere Überlegungen zur Standortfrage einzubeziehen.

Kinderwelt Hamburg e.V. bietet eine vorläufige Lösung zur Gewährleistung von Betreuungsplätzen zum 01.08.2018 im Planbereich Clenze an. Die konkreten Bedarfszahlen der unversorgten Kinder mit Rechtsanspruch zum 01.08.2018 sind zu ermitteln, um eine Entscheidung über vorübergehend erforderliche Betreuungsplätze in Abstimmung mit dem Träger, der Gemeinde Waddeweitz und der Samtgemeinde Lüchow zu treffen.

Anlagen:

Anlage 1:

Bewertungskriterien und Gewichtung für das Ausschreibungsverfahren vom 22.02.2018, ELVIS-ID: E31145351, Lose 5 und 6, Planbereich Clenze, Anbieter Kinderwelt Hamburg e.V.

Anlage 2:

Leistungsbeschreibung des Kinderwelt Hamburg e.V.
