

KIRCHENKREISAMT

für den Ev.-luth. Kirchenkreis Lüchow-Dannenberg

E: 20.01.17



Evangelische Kinder-tagesstätten
im Wendland

Kirchenkreisamt Lüchow-Dannenberg, Postfach 1248, 29446 Dannenberg

29451 Dannenberg (Elbe), den 18. Januar 2017
Bahnhofstraße 26

An den
Landkreis Lüchow-Dannenberg
z. Hd. Frau Hinze
Königsberger Straße 10

29439 Lüchow

Öffnungszeiten:
Montag bis Freitag 08.30 – 12.30 Uhr
Dienstag u. Donnerstag 14.00 – 15.30 Uhr

Telefon-Zentrale	Telefax
05861/8010-0	05861/8010-29
Auskunft erteilt:	Frau Behrends
Tel. - Durchwahl:	05861/ 80 10 - 25
E-Mail:	Bianka.Behrends@evlka.de
Aktenzeichen:	5012/3520

Evangelische Tageseinrichtung für behinderte und nicht behinderte Kinder in Dannenberg

hier: Interessensbekundung zur Einrichtung einer ganztägigen Elementargruppe mit 25 Kindern zum 01.03.2016

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Träger der ev. Tageseinrichtung für Kinder in Dannenberg, der Ev.-luth. Kirchenkreis Lüchow-Dannenberg, möchte hiermit das Interesse bekunden, in der Ev.-luth. Kita Dannenberg eine weitere Elementargruppe/ 15+5 Gruppe einzurichten.

Mit Ihrer Anfrage zur Einrichtung einer 25er-Ganztagsgruppe für Kinder im Alter von 3 bis 6 Jahren vom 19.10.2015 hat das aussagekräftige Gremium, der Geschäftsführende Ausschuss der Kindertagesstätten des Kirchenkreises Lüchow-Dannenberg, Möglichkeiten für die Gruppenerweiterung der Ev.-luth. Kindertagesstätte in Dannenberg geprüft und steht diesem Vorhaben positiv gegenüber. Die seiner Zeit geprüften Varianten der Unterbringung einer weiteren Gruppe ergaben, dass dies nur durch den Anbau eines weiteren Gruppenraumes möglich ist. Die in 2015 erstellte Kostenschätzung sowie das aktuelle pädagogische Konzept sind diesem Schreiben beigelegt.

Zu Punkt 1 und 2, der in Ihrem Schreiben aufgeführten Rahmenbedingungen ist unsererseits anzumerken, dass der Betrieb einer 15+5 Gruppe erfolgen kann, sofern die entsprechenden räumlichen Rahmenbedingungen geschaffen, eine Betriebserlaubnis durch das Nds. Kultusministerium erteilt wurde und alle notwendigen Investitionen in Abstimmung mit dem Landkreis erfolgt sind.

Werten Sie dieses Schreiben bitte als deutliche Interessensbekundung des Kirchenkreises Lüchow-Dannenberg als dem Träger der evangelischen Kindertagesstätte Dannenberg, um dem Kita- Bedarf der Samtgemeinde Elbtalaue nachzukommen.

Z:\Schulte\Kiga\GA ab 01.01.2009\2017\77 - GA 16.01.2017\Interessensbekundung Erw. Kita Dan.170118.doc

Konten KKA:

EKK Hannover 6 335 (BLZ 520 604 10)

IBAN DE04 5206 0410 0000 0063 35

BIC GENODEF1EKK1

Sparkasse Uelzen Lüchow-Dannenberg 42 024 950 (BLZ 258 501 10)

IBAN DE15 2585 0110 0042 0249 50

BIC NOLADE21UEL

Volksbank Osterburg-Lüchow-Dannenberg eG 1 770 200 300 (BLZ 258 634 89)

IBAN DE14 2586 3489 1770 2003 00 BIC GENODEF1WOT

Sofern Sie auf uns als Träger hinzukommen möchten, sind baldige Gespräche für die weiteren Planungen dringend erforderlich. Für eine Terminierung setzen Sie sich bitte mit der Unterzeichnerin in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag:



(Behrends)

Erweiterung Kinderg.

**ERWEITERUNG (4.Gruppe)
KINDERTAGESSTÄTTE, DANNENBERG**

**ZEICHNUNG UND
BAUANTRAG**

Energieberatung



CHRISTA DIERKS
BAUTECHNIKERIN
29481 KARWITZ

TEL. 0 58 61 / 804 99 29
MOBIL 0160 / 443 67 50
E-MAIL cd@CHRISTA-DIERKS.DE

KOSTENSCHÄTZUNG NACH DIN 276 incl. Auflagen Bauamt

Nach Kostengruppen

Die Kostengruppen 1 und 2 entfallen, da es eine Umnutzung eines bestehenden, voll erschlossenen Gebäudes ist

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag	Gesamtbetrag
3.1.1.0	Gründung:		
	Einrichten Baustelle, Dixi-Klo, Bauzaun, Gerüst	4.000,00	
	Einmessen+ Erdarbeiten: Mutterboden weg, 73m² Pflaster, etc.	2.230,00	
	Abwasser WC unter Sohle und Regenwasserführung verändern	2.880,00	
	Aushub Streifenfundamente + Einbau Mineralgemisch	1.500,00	
	Betonarbeiten Fundamente und Sohlplatten 125 m²	18.600,00	
		29.210,00	29.210,00
3.1.2.0	Tragkonstruktionen		
	Rund 108 m² 2-schaliges Mauerwerk mit Dämmung und Verblender rundum, Gruppe teils nur als Sockel	30.000,00	
	Schließen von 1 Fensteröffnung mit KSL, 11,5 cm dick und verputzen	400,00	
	Innenwände aus KSL oder Porenbeton: 25 m²	2.460,00	
	Dachstuhl als Pultdach neu und über WC/Flur besteh. Dach verlängern, abgeschleppt. 185M² Mit Pfannen, Dämmung und Innenverkleidung	34.200,00	
	Holzrahmenkonstruktionen zwischen den Fenstern Gruppe und rund um Lichthof	10.000,00	
		77.060,00	77.060,00
3.1.3.0	Nichttragende Konstruktionen:		
	Putz innen 158m² mit Eckschutzschienen	3.000,00	
	Estrich neu ca. 94 m² mit Dämmung	6.000,00	
	Rückbau von 1 Innentür einschl. entsorgen	180,00	
	3 Innentüren neu (1 mit Glasausschnitt)	2.700,00	
	Holz-Glas-Konstruktion Gruppe	6.400,00	
	Verglasung Lichthof	10.000,00	
	2 breite Fenster FensterWC und Garderobe, 1 Außenür	4.000,00	
	Fensterbänke Holz für Garderobe, Gruppenraum und WC	3000,00	
3.1.3.2	Nichttragende Konstruktionen, Maler, Fliesen		
	Wandfliesen in WC ca. 18m² * 75 € und 13 m² Bodenfliesen	2350,00	

Erweiterung Kinderg.

	Malerarbeiten	10.000,00	
	Eingangspodest Nebeneingang entfernen und entsorgen	400,00	
	Lino liefern neu und verlegen ca. 81 m² * 42 €	3.410,00	
	Fußleisten zu vorheriger Position	1.000,00	
		52.440,00	52.440,00
4.0.0	Installationen: Wasser und Heizung		
	Frischwasser- und Abwasserleitungen für Sanitär einschließlich Durchbrüche für 50er Rohr WC in Wand	1.500,00	
	Position vorhandener Heizkörper incl. Der Anschlußleitungen anpassen	500,00	
	Liefern und installieren von 2 neuen Heizkörpern /Fußbodenheizung	5.000,00	
	Liefern und anschließen von Sanitäröbekten	3.000,00	
	Elektroarbeiten im Anbau-Bereich incl. Lampen	7.000,00	
	Leistungsüberprüfung im ganzen Haus, Verteiler kontrollieren	800,00	
	Erdtank Heizöl checken, auf neusten Stand bringen so daß er überbaut werden kann	3.000,00	
	Mehrkosten Erdtank überbauen (Sohle dicker) neue Befüllung montieren, Entlüftung verlegen, Leckageanzeige montieren	8.000,00	
	Hauswasseranschluß versetzen	3.000,00	
		31.800,00	31.800,00
4.1.0.0	Allgemeines Gerät		
	Feuerlöscher, Rettungswegekennzeichnung	1.000,00	
	Interne Brandmeldeanlage (Rauchmelder untereinander verbunden)	1.500,00	
		2.500,00	2.500,00
5.1.0.0	Außenanlagen: Zuwegung von Außengelände, Zaun, 2 Stellplätze	12.000,00	
	Gestaltung Lichthof (Klestrichter zur Aufnahme Regenwasser, Bepflanzung)	2.500,00	
		14.500,00	14.500,00
6.0.0	Ausstattung	12.000,00	12.000,00
			219.510,00
	10% für unvorhergesehene Maßnahmen		21.000,00
7.1.0.0	Honorar Architekt/PlanerIn/Statiker/Wärmeschutz	25.000,00	25.000,00
7.3.0.0	Baunebenktn: Gebühren für Genehmigung, Bauabnahme, Einmessen		2.000,00
	Gesamtkosten		267.510,00

Aufgestellt: 27.11.15

+ 10% Kostensteigerung v. 2015 - 2017

26 751,-
294.261,00 €