



"Fathmann"
<bernard.fathmann@t-online.de>

26.08.2014 10:11

An "Sylvia Erlebach" <S.Erlebach@luechow-dannenberg.de>

Kopie "fathmann@t-online.de" <fathmann@t-online.de>

Blindkopie

Thema Re: Verkauf von Landkreisgrundstücken im Bereich der Hermann-Löns-Str./Heinz-Kollam-Str.

Protokoll:

 Diese Nachricht wurde beantwortet.

Sehr geehrte Frau Erlebach,

wir benötigen das Grundstück 91/38 - Größe 1.783 m² - als Parkplatz im hinteren Bereich und weiteren Pausenhof im vorderen Bereich dieser Fläche.

In der Schule und der Turnhalle arbeiten über 40 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die bislang auch an der Hermann-Löns-Straße geparkt haben und auf dem Grundstück des Krankenhauses, dies ist nicht mehr möglich, wenn das Krankenhaus für unseren Zwecke umgebaut wurde.

Neben der Krippe und einer Projektgruppe, die bereits fertig gestellt sind, wird im alten Krankenhaus eine Aula mit Räumen für Indoorfortbildungen und ein Kindergarten gebaut, auch werden natürlich neue Arbeitsplätze geschaffen.

Die Räume für die Verwaltung und die Erziehungsleitung (20 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter) sind weitgehend fertig und werden im September bezogen.

Wir benötigen also dringend eine weitere Fläche um einen Parkplatz zu schaffen.

In Anbetracht der Tatsache, dass wir keinen Bauplatz kaufen wollen - dies können wir Ihnen auch gerne noch einmal bestätigen - bieten wir einen Preis von 20 Euro pro m².

Mit freundlichen Grüßen

Bernard Fathmann
Elbe-Jeetzel-Schule Dannenberg
05861-2049

Original Message processed by david®

Verkauf von Landkreisgrundstücken im Bereich der Hermann-Löns-Str./Heinz-Kollam-Str. (20-Jun-2014 9:28)

From: [Sylvia Erlebach](mailto:Sylvia.Erlebach)

To: bernard.fathmann@t-online.de

Sehr geehrter Herr Fathmann,

Bezug nehmend auf unser Gespräch am 10.06.2014, in dem Sie Ihr mögliches Interesse an verschiedenen Grundstücken des Landkreises bekundet hatten, halte ich die nachstehend

aufgeführten Verkaufspreise für politisch durchsetzbar:

1. Verkauf des Flurstückes 91/38 (1.783 m²) zum Preis von 44.575,- EUR (= 25,- EUR/m²)
2. Verkauf der Flurstücke 91/37 (1.004 m²) zusammen mit 91/38 zum Preis von 61.314,- EUR (= 22,- EUR/m²)
3. Verkauf der Flurstücke 91/37 und 91/38 zum Preis von 52.953,- EUR (= 19,- EUR/m²) zusammen mit dem Verwaltungsgebäude (1.819 m² = 80.000,- EUR) zum Preis von insgesamt 132.953,- EUR.

Sollten diese möglichen Verkaufspreise, die bei Vorliegen eines konkreten Angebotes allerdings noch durch den Kreistag beschlossen werden müssen, für Sie interessant und akzeptabel sein, würde ich mich über ein entsprechendes Angebot sehr freuen.

Mit freundlichen Grüßen
Sylvia Erlebach
Landkreis Lüchow-Dannenberg
Fachdienst 20 - Finanzen
Tel: 05841/120234
Fax: 05841/12088200

Landkreis Lüchow-Dannenberg
Der Landrat
Königsberger Straße 10
29439 Lüchow (Wendland)
Tel : (0 58 41) 12 00
Fax:(0 58 41) 12 02 78
E-mail: info@luechow-dannenberg.de
Web: www.luechow-dannenberg.de

To: S.Erlebach@luechow-dannenberg.de
Cc: fathmann@t-online.de