

Sitzungsvorlage Antrag

Nr.: 2014/753

Sanierung der Feuerwehrtechnischen Zentrale

Ausschuss Brandschutz, Bau, Abfall und Energie

04.06.2014

TOP

Stellungnahme der Verwaltung:

Im Zuge der Haushaltsberatungen 2014 hat der Kreistag einen Betrag von 750.000 € für die Sanierung der Feuerwehrtechnischen Zentrale Dannenberg in die Investitionsplanung für das Jahr 2015 eingesetzt. Bei Vorstellung der Ansätze in den Kreisgremien wurde von der Verwaltung darauf hingewiesen, dass die veranschlagten Mittel lediglich Ergebnis einer ersten Schätzung sind. Gleichzeitig wurde empfohlen, vor weiteren finanzwirksamen Schritten eine umfassende Begutachtung und Planung durchzuführen. Der Kreistag hat sich diesen Vorschlag im Ergebnis zu eigen gemacht, mit der Aufnahme der Maßnahme in die mittelfristige Finanzplanung gleichzeitig aber auch seinen ernsthaften Willen zur Durchführung der Sanierungsmaßnahme unterstrichen.

Zur Umsetzung der erteilten Planungsauftrages hat am 17.03.14 auf Einladung der Verwaltung unter Leitung der ersten Kreisrates eine erste orientierende Besprechung mit den Nutzern der FTZ (Schirrmeisterei, Kreisausbildung), dem Kreisbrandmeister, Gebäudemanagement, Architekt Pohlmann als beauftragtem Planer sowie des FD 32 stattgefunden. Eine gemeinsame Begehung hat zunächst Schwachpunkte des Gebäudes und weitere Details zum Sanierungsbedarf verdeutlicht. Als weitere Bausteine zur Erarbeitung eines tragfähigen Konzeptes wurden folgende Schritte vereinbart:

- Die Nutzer melden aus ihrer Sicht notwendige Veränderungen und Anpassungen im Gebäude mit entsprechender Begründung an den Architekten
- Durch den FD 32 wird als „Blick über den Tellerrand“ ein Besuch von Feuerwehrtechnischen Zentralen in anderen Landkreisen organisiert. Seitens der Feuerwehr wurden hierfür die beiden Einrichtungen des Landkreises Heidekreis vorgeschlagen.
- Gebäudetechnik und Außenhülle werden durch Fachplaner begutachtet.

Auf der Grundlage der vorstehenden Daten erarbeiten Architekt und Gebäudemanagement Grundaussagen zum erforderlichen Sanierungsumfang, daraus resultierendem Kostenrahmen sowie – falls erforderlich – Möglichkeiten, die Sanierung durch Abschnittsbildung über mehrere Haushaltsjahre zu strecken. Dieser Bericht soll durch Gebäudemanagement und Architekten in der Sitzung am 04.06.2014 abgegeben werden. Die Verwaltung bittet um Kenntnisnahme.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss Brandschutz, Bau, Abfall und Energie nimmt den Bericht zum Stand der Sanierungsplanungen der FTZ Dannenberg zur Kenntnis. Gleichzeitig wird die Verwaltung gebeten, die Planungen für eine umfassende, ggfls. in mehrere Bauabschnitte zu untergliedernde Sanierung unter Beteiligung der Feuerwehren fortzusetzen.

Finanzielle Auswirkungen:

In der mittelfristigen Investitionsplanung 2015 ist ein Betrag in Höhe von 750.000 € enthalten.