

Sitzungsvorlage

Nr.: 2011/279

Beschlussvorlage

Landschaftsschutzgebiet Elbhöhen-Drawehn; geplante ergänzende Neuabgrenzung im Bereich der Gemeinde Jameln - Erweiterung der Biogasanlage Volkfien		
Ausschuss für Verbraucher-, Umwelt- und Naturschutz, Land- und Forstwirtschaft	23.11.2011	TOP
Kreisausschuss	12.12.2011	TOP
Kreistag	19.12.2011	TOP

Beschlussvorschlag:

Die Änderungsverordnung wird gemäß Vorlage beschlossen.

Sachverhalt:

Die Samtgemeinde Elbtalaue hat beim Landkreis Lüchow-Dannenberg die ergänzende Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes (LSG) Elbhöhen-Drawehn für die Erweiterung der Biogasanlage in Volkfien beantragt. Begründet wird dieser Antrag seitens der Samtgemeinde wie folgt:

- Nachdem der Flächennutzungsplan (F-Plan) zur Genehmigung eingereicht worden ist, wurde im Nachhinein festgestellt, dass im Juni 2011 bei der Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes ein redaktioneller Übertragungsfehler erfolgt ist (F-Plan wurde beim PDF-Ausdruck über Seitenanpassung versehentlich auf 95% verkleinert, die daraus ermittelten Maße weichen um ca. 15 m von den erforderlichen Größen ab).

Die im abgeschlossenen LSG-Entlassungsverfahren dargestellte Abgrenzung reicht nicht aus, um die geplanten Bauflächen komplett aus dem Landschaftsschutzgebiet zu entlassen.

Um Rechtssicherheit für die Bauleitplanung zu erreichen, wird ein zweites (ergänzendes) LSG-Entlassungsverfahren beantragt, das auf eine Entlassung eines 15 m breiten Streifens nördlich der bereits entlassenen Fläche im Bereich der Biogasanlage Volkfien zielt.

Das formelle Verfahren endet am 17.11.2011 mit der öffentlichen Auslegung, also erst kurz vor dem Sitzungstermin. Aufgrund der Eilbedürftigkeit wird dieser Vorgang trotzdem mit auf die Tagesordnung genommen – eventuelle Bedenken/Anregungen etc. werden ggf. nachgesandt bzw. als Tischvorlage nachgereicht. Zur Zeit liegen keine Stellungnahmen vor.

Anlagen:

1. Verordnungsentwurf
2. Übersichtskarte im Maßstab 1:5000

Finanzielle Auswirkungen:

Über Gesamthaushalt.

I.A.