

Samtgemeinde Elbtalaue

Der Samtgemeindebürgermeister

Gemeinden Damnitz, Görde, Gusborn, Jameln, Karwitz, Langendorf, Neu Darchau
und Zernien sowie Stadt Dannenberg (Elbe) und Stadt Hitzacker (Elbe)



Samtgemeinde Elbtalaue, Postfach 1362, 29447 Dannenberg (Elbe)

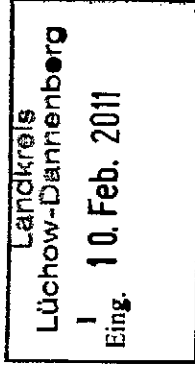
Landkreis Lüchow-Dannenberg

Fachdienst 67

Natur- und Landschaftsschutz

Königsberger Straße 10

29439 Lüchow (Wendland)



Fachdienst Bau und Planung	Sachbearbeiter/in Georg Neuhaus
Dienstgebäude Am Markt 7 29456 Hitzacker	Zimmer H203
Postanschrift Rosmarienstr. 3 29451 Dannenberg (Elbe)	Postfach 1362 29447 Dannenberg (Elbe)
Telefon (Zentrale) 05861-808-0	Durchwahl - 301
Telefax 05861-80890301	Internet www.elbtalaue.de

Mail
G.Neuhaus@elbtalaue.de

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Mein Zeichen

Datum
08.02.2011

30 /30.1-24

Antrag zur Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes „Elbhöhen-Drawehn“ im Bereich der Biogasanlage Volkfien, Gemeinde Jameln, OT. Volkfien

Sehr geehrte Damen und Herren,

für den Bereich der Biogasanlage im OT. Volkfien der Gemeinde Jameln soll der Flächennutzungsplan (69. Änderung) geändert und ein Bebauungsplan „Biogasanlage Volkfien“ aufgestellt werden. Durch diese Planungen soll die landwirtschaftlich privilegierte Biogasanlage planungsrechtlich abgesichert und bedarfsgerecht weiter entwickelt werden. Konkret ist die Ausweisung eines Sondergebietes Bioenergie, das der Unterbringung von Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energie dient, geplant.

Die Geltungsbereiche der Bauleitpläne für die landwirtschaftliche Biogasanlage und den Erweiterungsfächen liegen zum größten Teil im Landschaftsschutzgebiet DAN 27 Elbhöhen-Drawehn. Ich beantrage daher eine Neuabgrenzung des Landschaftsschutzgebietes für die Geltungsbereiche der Bauleitpläne.

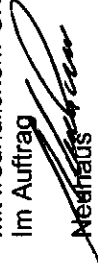
Die vorgeschlagene Grenze des Landschaftsschutzgebietes – nach der Neuabgrenzung – ist im Planzeichenenentwurf als informelle Darstellung aufgeführt (keine Festsetzung).

In der Anlage übersende ich Ihnen den Entwurf der 69. Änderung des Flächennutzungsplans und den Entwurf des Bebauungsplans „Biogasanlage Volkfien“ mit den jeweiligen Entwurfsbegründungen als Arbeits- und Entscheidungsgrundlage.

Zurzeit werden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB an den Bauleitplänen beteiligt. Gemäß § 3 (2) BauGB liegen die Entwürfe der Bauleitpläne in der Zeit vom 14.02.2011 bis einschließlich 14.03.2011 öffentlich aus.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrag


Neuhaus

Bankverbindungen der Samtgemeindekasse:

Sparkasse Uelzen	Volksbank Osterburg-Lüchow-	Volksbank Clenze-Hitzacker eG	Post giro Hannover
Lüchow-Dannenberg	Dannenberg eG	(BLZ 258 619 90)	(BLZ 250 100 30)
(BLZ 258 501 10)	(BLZ 258 634 89)	Konto-Nr. 83418100	Konto-Nr. 3412-304
Konto-Nr. 42050054	Konto-Nr. 176 22 00000		

Seite 1 von 2